



**Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Cremona**

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Cremona
Via Palestro, 66 – 26100 Cremona (CR)



gesticond
Libera Associazione Nazionale Amministratori Immobiliari
aderente alla Confedilizia

Sede Provinciale di Cremona

Collegio Provinciale Geometri - Formazione

ATTESTATO

*rilasciato ai sensi della legge n.220/2012 e del
D.M n.140/2014*

Si attesta che IL SIG:

RUBINO MICHELE

nato a Lodi il 08/03/1986 C.F.: RBNMHL86C08E648E

ha frequentato con profitto le lezioni del corso di formazione periodica per amministratori di condominio, svoltosi conformemente al disposto del D.M.140/2014 dal **11 aprile 2015** al **6 giugno 2015**, per un totale di **74 (settantaquattro)** ore ed ha superato l'esame di verifica finale dell'apprendimento previsto dalla stesso decreto.

*Il Responsabile Scientifico
del Corso di Aggiornamento*

Dott. Gaetano Marra

Cremona, 06.06.2015



Il Presidente

Collegio Provinciale Geometri

Geom. Giacomo Gropelli

Programma del corso di formazione svolto:

- l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;
- la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici ed alla prevenzione incendi;
- le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;
- la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, alla legislazione speciale delle zone territoriali di interesse per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;
- i contratti, in particolare quello d'appalto ed il contratto di lavoro subordinato;
- le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- l'utilizzo degli strumenti informatici;
- la contabilità.

Il Responsabile Scientifico del Corso
Dott. Gaetano Marra

